



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA IVEȘTI
P R I M A R

Cod poștal - 737320 - IVEȘTI - Telefon 0235/428697; Telefon/fax : 0235/428586
E-mail : primaria_ivesti@yahoo.com

Nr. 3980/08.09.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru completarea inventarului cu bunurile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ivești, județul Vaslui, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 43/26.09.2019, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al comunei Ivești, a aprobat inventarul actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ivești, județul Vaslui, prin Hotărârea nr. 43/26.09.2019, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 48/04.11.2019 și Hotărârea Consiliului Local nr. 23/30.06.2020,

Domeniul privat al comunei Ivești este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea comunei și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, comuna ca unitate administrativ-teritorială are drept de proprietate privată.

Bunurile care fac parte din domeniul privat al comunei se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Potrivit prevederilor art. 357 din Codul administrativ inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de primar ori de o altă persoană împuternicită. Comisia menționată mai sus are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurile respective.

Conform art. 357, alin. (4) din Codul administrativ, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ivești se aprobă prin hotărâre a consiliului local.

Prin proiectul de hotărâre am propus completarea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 43/2019 în sensul că la secțiunea I „Bunuri imobile” la litera „a”- *terenuri situate în extravilan*” după poziția nr. 37 se introduc pozițiile 38 și 39.

Am propus includerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ivești a unui teren extravilan în suprafață de 943 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord-NC 71092, Sud- NC 71092; Vest-NC71092, Est- Drum sătesc 1377 pe care urmează să se construiască un puț forat de mare adâncime pentru alimentare cu apă potabilă a populației din comuna Ivești și a unui teren în suprafață de 300 mp cu următoarele

vecinătăți Nord-Hălărescu Ion, Sud- Drum exploatare; Vest-Hălărescu Ion, Est- Hălărescu Ion, pe care urmează să se construiască un bazin de înmagazinare a apei potabile.

Fac precizarea că propunerea pentru completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Ivești, județul Vaslui, a fost efectuată de comisia special constituită prin Dispoziția nr. 171/03.09.2019 emisă de Primarul comunei Ivești.

Fiind întocmit în conformitate cu prevederile legale vă propun să aprobați proiectul de hotărâre pentru completarea inventarului cu bunurile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ivești, județul Vaslui, în forma prezentată.

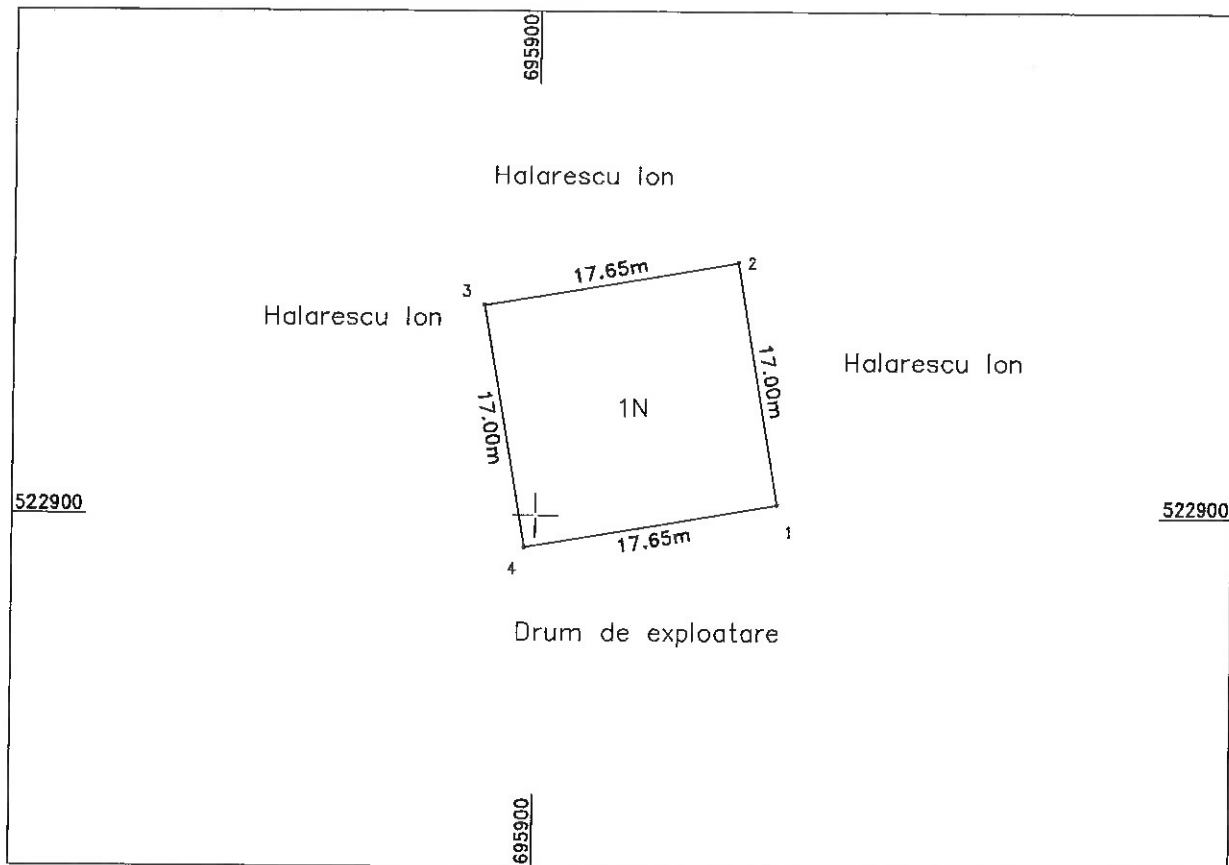
septembrie 2021

PRIMAR,
NISTOR DUMITRACHE

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	300 m.p.	T. 38/1 P. 724/1, extravilan
Nr.Cartei Funciare	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Ivesti	



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
4	522897.812	695899.260	17.647
1	522900.793	695916.853	17.000
2	522917.549	695913.782	17.648
3	522914.568	695896.388	17.000
S(4)=300.01mp P=69.295m			

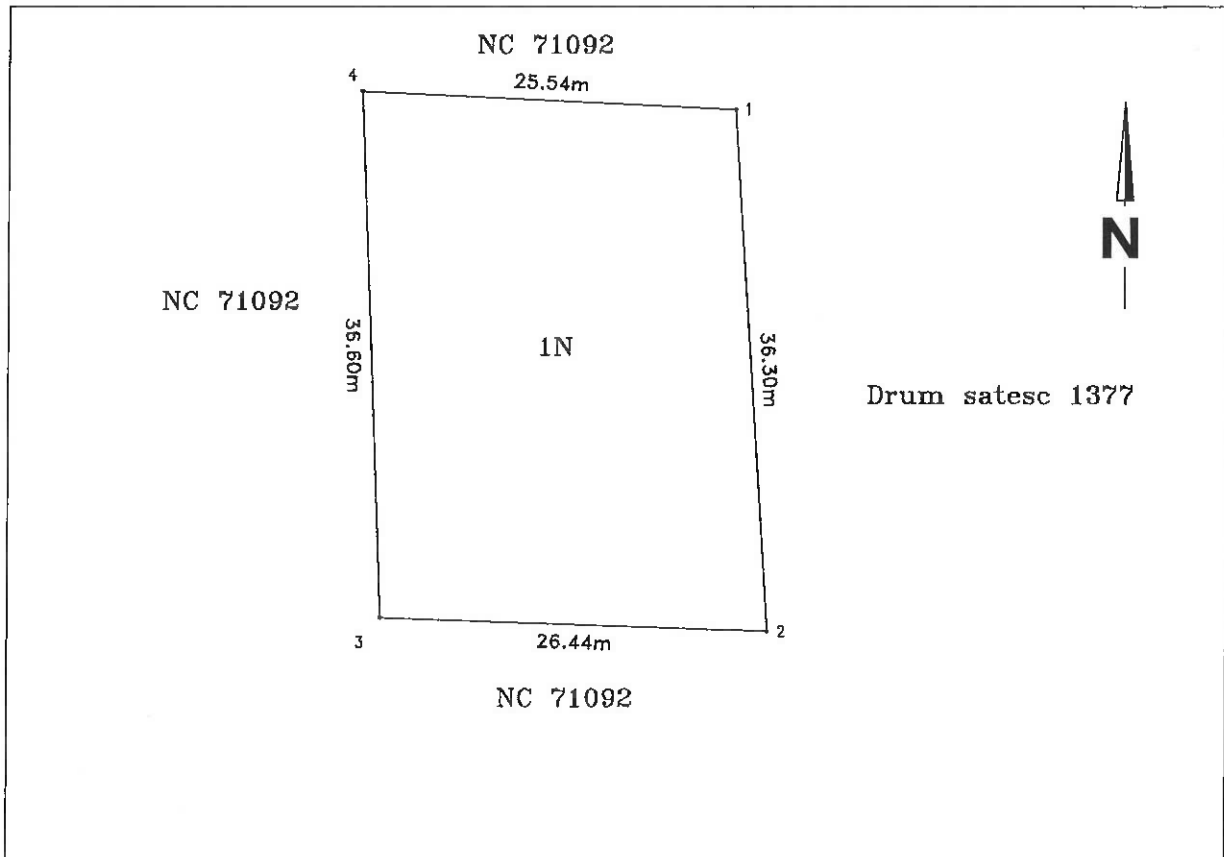
Executant: S.C. Domicad Expert S.R.L.
ing.Ciobanu Valentin Mihail
Seria: RO-B-J
Nr: 1860/12.08.2020

CIOBANU VALENTIN-MIHAIL
VALENTIN-MIHAIL RO-B-J nr. 1860
2021.09.08 12:28:59 +03'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	943 m.p.	T. 47 P. 794/1, extravilan
Nr.Cartei Funciare	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Ivesti	



Parcela (5)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	525153.903	695328.560	36.299
2	525117.677	695330.861	26.435
3	525118.603	695304.442	36.599
4	525155.176	695303.050	25.542
S(5)=943.06mp P=124.875m			

Executant: S.C. Domicad Expert S.R.L.
ing.Ciobanu Valentin Mihail
Seria: RO-B-J
Nr: 1860/12.08.2020

CIOBANU

VALENTIN-MIHAIL

CIOBANU VALENTIN-MIHAIL
RO-B-J nr. 1860
2021.09.08 12:27:23 +03'00'



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA IVEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal - 737320 - IVEȘTI - Telefon 0235/428697; Telefon/fax : 0235/428586
E-mail : primaria_ivesti@yahoo.com

PROIECT
Nr. 3980/08.09.2021

HOTĂRÂREA Nr. ____

pentru completarea inventarului cu bunurile care alcătuiesc domeniul privat al
comunei Ivești, județul Vaslui, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.
43/26.09.2019, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere referatul de aprobare la proiectul de hotărâre inițiat de
primarul comunei Ivești, avizele comisiilor de specialitate, precum și raportul
compartimentului de resort;

Având în vedere propunerea comisiei speciale cu privire la completarea
inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ivești;

În conformitate cu prevederile art. 357, alin.(4) din Ordonanța de urgență nr.
57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare, și
prevederile Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 2861/09.10.2009 pentru
aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de
natura activelor,;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), litera "c", art. 139, alin.(3), litera "g" și
art. 196, alin.(1), litera "a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Ivești, județul Vaslui ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 43/26.09.2019 privind aprobarea
inventarului actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ivești,
județul Vaslui, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum
urmează:

- la secțiunea I „Bunuri imobile” la litera ”a”- *terenuri situate în extravilan*” după poziția nr. 37 se introduc pozițiile nr. 38 și 39, conform anexei care face parte din integrantă din prezenta.

Art.2. Secretarul general al comunei Ivești va publica prezenta hotărâre pe site-ul www.comunaivesti.ro și o va comunica domnului primar al comunei Ivești și Instituției Prefectului-județul Vaslui.

IVEȘTI, ___ septembrie 2021

INIȚIATOR – PRIMAR,
NISTOR DUMITRACHE

AVIZEZ FAVORABIL
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI IVEȘTI
BEJAN MIRCEA

Prezentul proiect de hotărâre se adoptă cu :
- **majoritate absolută** -

**JUDEȚUL VASLUI
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL
COMUNEI IVEȘTI**

ANEXĂ
la Hotărârea Consiliului Local nr. ____/____/____

**I N V E N T A R U L
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI IVEȘTI, JUDEȚUL VASLUI
SECȚIUNEA I - BUNURI IMOBILE**

a) Terenuri situate în extravilan

Nr. Crt	Categoria de folosință	Suprafața	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau al dării în folosința	Valoarea de Inventar -lei-	Situația juridică actuală. Denumire act de proprietate sau alte acte de proprietate
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
38.	Neproductiv	0,0943 ha	- suprafața este situată în tarlăua nr. 47, parcela nr. 794/1 cu următoarele vecinătăți: Nord-NC 71092, Sud- NC 71092; Vest-NC71092, Est- Drum sătesc 1377	1987	1500	Domeniul privat al comunei HCL nr. ____/____2021
39.	Neproductiv	0,0300 ha	- suprafața este situată în tarlăua nr. 38/1, parcela nr. 724/1 cu următoarele vecinătăți: Nord-Hălărescu Ion, Sud- Drum exploatare; Vest-Hălărescu Ion, Est- Hălărescu Ion	1987	500	Domeniul privat al comunei HCL nr. ____/____2021

PREȘEDINTE,
NISTOR DUMITRACHE

SECRETAR,
BEJAN MIRCEA

MEMBRII :
VIȘAN COSTEL

TĂȚARU IOANA

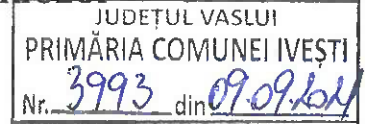
DRĂGHICI GHEORGHE



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA IVEȘTI
P R I M Ă R I A

Cod poștal - 737320 - IVEȘTI - Telefon 0235/428697; Telefon/fax : 0235/428586
E-mail : primaria_ivesti@yahoo.com

Compartiment : URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI



R A P O R T

la proiectul de hotărâre pentru completarea inventarului cu bunurile care alcătuiesc
domeniul privat al comunei Ivești, județul Vaslui, aprobat prin Hotărârea
Consiliului Local nr. 43/26.09.2019

Compartimentul de specialitate *urbanism și amenajarea teritoriului* din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, a primit adresa nr. 3980/08.09.2021 prin care i-a fost transmis proiectul de hotărâre pentru completarea inventarului cu bunurile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ivești, județul Vaslui, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 43/26.09.2019, în vederea analizării și întocmirii raportului de specialitate.

Din analiza proiectului de hotărâre și a documentelor aferente, compartimentul de specialitate a constatat că *prin Hotărârea nr. 43/26.09.2019 Consiliul Local al comunei Ivești, a aprobat inventarul actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ivești, județul Vaslui, care a fost modificat și completat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 48/04.11.2019 și Hotărârea Consiliului Local nr. 23/30.06.2020.*

Prin proiectul de hotărâre s-a propus propus completarea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 43/2019 în sensul că la secțiunea I „Bunuri imobile” la litera ”a”- terenuri situate în extravilan” după poziția nr. 37 se introduc pozițiile nr. 38 și 39.

S-a propus includerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Ivești a unui teren extravilan în suprafață de 943 mp, cu următoarele vecinătăți: Nord- NC 71092, Sud- NC 71092; Vest-NC71092, Est- Drum sătesc 1377 pe care urmează să se construiască un puț forat de mare adâncime pentru alimentare cu apă potabilă a populației din comuna Ivești și a unui teren in suprafață de 300 mp cu următoarele vecinătăți Nord-Hălărescu Ion, Sud- Drum exploatare; Vest-Hălărescu Ion, Est- Hălărescu Ion, pe care urmează să se construiască un bazin de înmagazinare a apei potabile.

Ca urmare a examinării proiectului de hotărâre, în baza prevederilor art. 136, alin.(6) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, compartimentul de specialitate emite prezentul raport și propune ca proiectul de hotărâre să fie adoptat în forma prezentată de inițiator.

09.09.2021

CONSILIER,
Ing. VIȘAN COSTEL