



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA IVEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal - 737320 - IVEȘTI - Telefon 0235/428697; Telefon/fax : 0235/428586
E-mail : primaria_ivesti@yahoo.com

HOTĂRÂRE Nr. 48

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Ivești din care reiese necesitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ivești ;

În conformitate cu prevederile Titlul IX (art. 453-art.495) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, modificată și completată prin Ordonanța de urgență nr. 50/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, și prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile ;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), litera "b", alin. (4), litera "c", art.45, alin.(1), litera "c" și a prevederilor art. 115, alin.1, litera "b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Consiliul local al comunei Ivești, județul Vaslui ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Pentru anul 2018, impozitele și taxele locale și nivelurile pentru valorile impozabile, sunt cele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Impozitul pe clădirile rezidențiale și anexe proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,08 % asupra valorii clădirii determinată pe baza normelor prevăzute în anexa care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.3. Impozitul pe clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii clădirii determinată pe baza normelor prevăzute în anexa care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.5. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.6. Pentru stabilirea impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile situate în intravilan, se stabilesc următoarele zone în cadrul localității:

Nr. Crt.	Localitatea	Rangul localității	Zona	De la nr. _ La nr.
1	IVESTI	IV	A	1 - 599
2	IVESTI	IV	A	736 - 975
3	IVESTI	IV	B	600 - 735

Art.7. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către persoane fizice, până la 31 martie a anului fiscal se acorda o bonificație de 10%.

Art.8. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2018.

IVESTI, 18 decembrie 2017



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ILIE PETRICĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI IVESTI
BEJAN MIRCEA



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA IVEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal - 737320 - IVEȘTI - Telefon 0235/428697; Telefon/fax : 0235/428586
E-mail : primaria_ivesti@yahoo.com

ANEXA LA HOTĂRÂRE Nr. 48/15.12.2017
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

CAPITOLUL I - IMPOZITUL PE CLĂDIRI.

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice.

Valoarea impozabilă a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor și se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, după cum urmează ; pentru zona A - 1,10 iar pentru zona B-1,05 .

Tipul clădirii	NIVELURILE PENTRU ANUL 2018	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
1. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic	1000	600
2. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, cărămidă nearsă, vâlătuci, sau alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic	300	200
3. Clădiri- anexe cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic	200	175
4. Clădiri- anexe cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și /sau chimic	125	75



CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE TERENURI.

a) **IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN** –la categoria de folosință terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile pentru anul 2018	
	Nivelul impozitului pe ranguri de localități - lei (RON) / ha	
	IV	
A	889	
B	711	

b) **IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN**- înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție 1,1 corespunzător localității noastre de rangul IV .

Nr. Crt.	ZONA Categorია de folosință	Nivelurile pentru anul 2018 - lei (RON) / ha	
		ZONA A	ZONA B
1	Teren arabil	28	21
2	Pășune	21	19
3	Fâneață	21	19
4	Vie	46	35
5	Livadă	53	46
6	Neproductiv	0	0

c) **IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN.**

Pentru terenul amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător fiecărei zonă, după cum urmează; zona A - 1,10; zona B-1,05; zona C-1,00 .

Nr. Crt.	Categorია de folosință	Nivelurile pentru anul 2018 lei/ha	
1.	Teren arabil		
2.	Pășune- fâneață		
3.	Vie		
4.	Vie până la intrarea pe rod		

5.	Livadă	48
6.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră.	8
8.	Teren cu construcții	22
9.	Teren neproductiv	0

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT
a) MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ

Mijloc de transport	Nivelurile pentru anul 2018 - lei (RON)
	Valoarea impozitului - lei/200 cm ³ sau fracțiune -
1. Vehicule înmatriculate	
Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8
Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18
Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³	144
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	290
Autobuze, autocare, microbuze	24
Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30
Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate	
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4800 cm.c.	4
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4800 cm.c.	6
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an



b) REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile pentru anul 2018
	- Taxa-lei (RON)
a. Până la 1 tonă inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

CAPITOLUL IV - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	Nivelurile pentru anul 2018
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- Taxa-lei (RON)
a) Până la 150 m.p. inclusiv	5,00 lei
b) Între 151 și 250 m.p. inclusiv	6,00 lei
c) Între 251 și 500 m.p. inclusiv	8,00 lei
d) Între 501 și 750 m.p. inclusiv	9,00 lei
e) Între 751 și 1.000 m.p. inclusiv	12,00 lei
f) Peste 1.000 m.p.	14,00 + 0.01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	7 lei pentru fiecare m ² afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	7 lei pentru fiecare m ² de suprafața ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	12 lei
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	15 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice	25 lei pentru fiecare m ² sau



Taxele pentru eliberarea atestatului de producător	20 lei
Taxele pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	30 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	105 lei/an/unitate- pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv 4000 lei/an/unitate- pentru o suprafață mai mare de 500 m ²
Taxa pentru eliberarea autorizației și acordului de funcționare	14 lei

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelurile pentru anul 2018	
	lei(RON)/m ² sau fracțiuni de m ²	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	25	
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	18	

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	Nivelurile pentru anul 2018
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic, manifestare muzicală, prezentarea unui film, un spectacol de circ, competiție sportivă	Aplicarea cotei de 2 % la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor
b) în cazul oricărei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a	Aplicarea cotei de 5 % la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor

CAPITOLUL VII - ALTE TAXE LOCALE

	Nivelurile pentru anul 2018
	- lei (RON)
Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice	14
Taxa apă pentru gospodăriile care au montate abometre	-3 lei/m.c. pentru primii 10 metri cubi consumați lunar -50 lei pentru fiecare metru cub consumat peste 10



Taxa apă pentru gospodăriile care nu au montate apometre	6 lei/persoană pe lună
Taxă manoperă lucrări racordare la rețeaua publică de apă potabilă	22 lei
Taxa pentru închirierea buldozerului	150 lei/oră
Taxa pentru închirierea buldoexcavatorului	150 lei/oră
Taxa pentru închirierea căminului cultural	150 lei/manifestare



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
*ILIE PETRICĂ

AVIZEZ FAVORABIL
SECRETARUL COMUNEI IVEȘTI
BEJAN MIRCEA