



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL VASLUI - COMUNA IVEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

Cod poștal - 737320 - IVEȘTI - Telefon 0235/428697; Telefon/fax : 0235/428586  
E-mail : primaria\_ivesti@yahoo.com

**HOTĂRÂREA Nr. 12**

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

**Având în vedere** referatul de aprobare al primarului comunei Ivești din care reiese necesitatea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ivești ;

**Tinând seama** de Comunicatul Institutului Național de Statistică nr. 18/14.01.2021, publicat pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu privire la rata inflației pe anul 2020, care este de 2,6% ;

**În conformitate** cu prevederile art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile ;

**În temeiul** prevederilor art.129, alin.(1), alin.(2), litera „b” și alin.(4), litera „c”, art.139, alin.(3), litera „c” și ale prevederilor art.196, alin.(1), lit. „a” din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul local al comunei Ivești, județul Vaslui ,**

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Pentru anul 2022, impozitele și taxele locale și nivelurile pentru valorile impozabile se indezeacă cu 2,6% și sunt cele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Impozitul pe clădirile rezidențiale și anexe proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,08 % asupra valorii clădirii determinată pe baza normelor prevăzute în anexa care face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Impozitul pe clădirile nerezidențiale proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii clădirii determinată pe baza normelor prevăzute în anexa care face parte integranta din prezenta hotărâre.



**Art.4.** Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.5.** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.6.** Pentru stabilirea impozitului pe clădiri și a impozitului pe terenurile situate în intravilan, se stabilesc următoarele zone în cadrul localității:

Nr. Crt.	Localitatea	Rangul localității	Zona	De la nr. _ La nr.
1	IVESTI	IV	A	1 - 599
2	IVESTI	IV	A	736 - 975
3	IVESTI	IV	B	600 - 735

**Art.7.** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către persoane fizice, până la 31 martie a anului fiscal se acorda o bonificație de 10%.

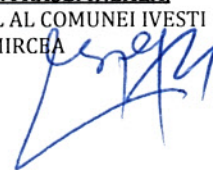
**Art.8.** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2022.

**Art.9.** Secretarul general al comunei Ivești va publica prezenta hotărâre pe site-ul [www.comunaivesti.ro](http://www.comunaivesti.ro) și o va comunica domnului primar al comunei Ivești și Instituției Prefectului-județul Vaslui.

**IVEȘTI, 26 aprilie 2021**



**CONTRASEMNEAZĂ.**  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI IVEȘTI  
BEJAN MIRCEA





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL VASLUI - COMUNA IVEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

Cod poștal - 737320 - IVEȘTI - Telefon 0235/428697; Telefon/fax : 0235/428586  
E-mail : primaria\_ivesti@yahoo.com

**ANEXA LA HOTĂRÂRE Nr. 12/26.04.2021**  
privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

**CAPITOLUL I - IMPOZITUL PE CLĂDIRI.**

**Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice.**

Valoarea impozabilă a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din tabelul următor și se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, după cum urmează ; pentru zona A - 1,10 iar pentru zona B-1,05 .

Tipul clădirii	NIVELURILE PENTRU ANUL 2022	
	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
1. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	1026,00	615,60
2. Clădiri cu pereți exteriori din lemn,din piatra naturala, cărămidă nearsă ,vălătuci, sau alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	307,80	205,20
3. Cladiri- anexe cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	205,20	179,55
4. Cladiri- anexe cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	128,25	76,95





## CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE TERENURI.

a) **IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN** –la categoria de folosință terenuri cu construcții, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile pentru anul 2022	
	Nivelul impozitului pe ranguri de localități - lei (RON) / ha	
	IV	
A	912,12	
B	729,49	

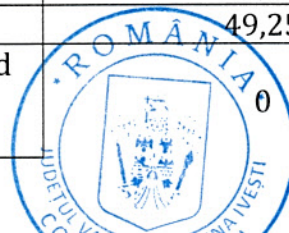
b) **IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN**- înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție 1,1 corespunzător localității noastre de rangul IV .

Nr. Crt.	ZONA Categorია de folosință	Nivelurile pentru anul 2022 - lei (RON) / ha	
		ZONA A	ZONA B
1	Teren arabil	28,73	21,55
2	Pășune	21,55	19,50
3	Fâneată	21,55	19,50
4	Vie	47,20	35,91
5	Livadă	54,38	47,20
6	Neproductiv	0	0

### c) **IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN.**

Pentru terenul amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător fiecărei zonă, după cum urmează; zona A - 1,10; zona B-1,05; zona C-1,00 .

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Nivelurile pentru anul 2022 lei/ha
1.	Teren arabil	43,10
2.	Pășune- fâneată	20,52
3.	Vie	49,25
4.	Vie până la intrarea pe rod	



5.	Livadă	49,25
6.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră.	8,21
8.	Teren cu construcții	22,58
9.	Teren neproductiv	0

### **CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

#### **a) MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ**

Mijloc de transport	Nivelurile pentru anul 2022 - lei (RON)
	Valoarea impozitului - lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune -
<b>1. Vehicule înmatriculate</b>	
Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv	8,21
Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18,47
Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	73,88
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup>	147,75
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>	297,54
Autobuze, autocare, microbuze	24,63
Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30,78
Tractoare înmatriculate	18,47
<b>II. Vehicule înregistrate</b>	
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4800 cm.c.	4,11
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4800 cm.c.	6,16
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	154 lei/an





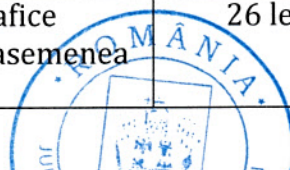
**b) REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE**

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile pentru anul 2022
	- Taxa-lei (RON)
a. Până la 1 tonă inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	35
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53
d. Peste 5 tone	66

**CAPITOLUL IV - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR.**

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	Nivelurile pentru anul 2022
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- Taxa-lei (RON)
a) Până la 150 m.p. inclusiv	5 lei
b) Între 151 și 250 m.p. inclusiv	6 lei
c) Între 251 și 500 m.p. inclusiv	8 lei
d) Între 501 și 750 m.p. inclusiv	9 lei
e) Între 751 și 1.000 m.p. inclusiv	12 lei
f) Peste 1.000 m.p.	14,37 + 0.01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1.000 m <sup>2</sup>

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	7 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	7 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafața ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	12 lei
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	15 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	26 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>



Taxele pentru eliberarea atestatului de producător	21 lei
Taxele pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	31 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	108 lei/an/unitate- pentru o suprafață de până la 500 m <sup>2</sup> , inclusiv 4104 lei/an/unitate- pentru o suprafață mai mare de 500 m <sup>2</sup>
Taxa pentru eliberarea autorizației și acordului de funcționare	14 lei

### CAPITOLUL V - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelurile pentru anul 2022
	lei(RO)/m <sup>2</sup> sau fracțiuni de m <sup>2</sup>
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	26
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	18

### CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	Nivelurile pentru anul 2022
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic, manifestare muzicală, prezentarea unui film, un spectacol de circ, competiție sportivă	Aplicarea cotei de 2 % la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor
b) în cazul oricărei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a	Aplicarea cotei de 5 % la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor

### CAPITOLUL VII - ALTE TAXE LOCALE

	Nivelurile pentru anul 2022
	- lei (RON)
Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice	14
Taxa apă pentru gospodăriile care au montate apometre	3,08 lei/m.c. pentru primii 10 metri cubi consumați lunar 51,30 lei pentru fiecare metru cub consumat peste 10 metri cubi



Taxa apă pentru gospodăriile care nu au montate apometre	7 lei/persoană pe lună
Taxă manoperă lucrări racordare la rețeaua publică de apă potabilă	23 lei
Taxa pentru închirierea buldozerului	154 lei/oră
Taxa pentru închirierea buldoexcavatorului	154 lei/oră
Taxă pentru închirierea căminului cultural	154 lei/manifestare
Taxă pentru închiriere pompă	154 lei/oră

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOTEZATU ION**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI IVEȘTI  
BEJAN MIRCEA**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Bejan Mircea", is written below the text of the secretary's name.