AUTORITATEA CONTRACTANTA

COMUNA IVEȘTI

JUDETUL VASLUI

APROB,
Conducatorul Autoritatii Contractante
PRIMAR,
NISTOR DUMITRACHE

DOCUMENTATIA DE ATRIBUIRE

Nr. 4707 / 30.08.2017

a contractului de achizitie publica de lucrari

"BETONARE ȘANȚURI AFERENTE STRĂZILOR DIN SATUL IVEȘTI, COMUNA IVEȘTI, JUDEȚUL VASLUI"

Codul CPV: 45233140-2

Sectiunea V
MODEL CONTRACT DE LUCRĂRI

CONTRACT DE LUCRARI

nr.....din.....

1. Părţile contractante

În temeiul Legii 98/2016 privind achiziţiile publice si a H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

UAT – COMUNA IVEŞTI, cu sediul in satul Iveşti, comuna Iveşti, judeţul Vaslui telefon / fax: 0235/428586, cod fiscal 3394082, reprezentată prin **NISTOR DUMITRACHE**, functia **PRIMAR,** în calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

_____cu sediul în _____, judeţul _____, str._____, nr.____, înregistrată la Registrul Comerţului sub nr. _____, CUI _____, titulară a contului nr. RO _____ deschis la _____, reprezentată prin_____, în calitate de executant, a intervenit prezentul contract,

2. Definitii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) *contract* – actul juridic care reprezintă acordul de voinţă al celor două părti, încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de "achizitor" şi un executant de lucrări, în calitate de "executant";

b) *achizitor si executant* – părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) *preţul contractului* – preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală si corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale asumate prin contract;

d) *lucrări* – activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;

d) *standarde* - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini;

e) *amplasamentul lucrării* - locul în care executantul execută lucrarea;

f) *forţa majoră* - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia dintre părţi.

g) *zi*- zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1.- În prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2.- Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1.Executantul se obligă să execute, să finalizeze şi să întreţină în perioada de garanţie obiectivul de investiţii **"BETONARE ŞANŢURI AFERENTE STRĂZILOR DIN SATUL IVEŞTI, COMUNA IVEŞTI, JUDEŢUL VASLUI",**în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract pentru lucrările prezentate la art.4.1., cu încadrarea în fondurile bugetare alocate cu această destinaţie.

5. Pretul contractului

5.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului, preţul de _____ lei, la care se adaugă T.V.A. în suma de _____lei.

5.2. Preţul final al contractului este determinabil la terminarea execuţiei lucrărilor, în funcţie de cantităţile de lucrări efectiv comandate de către achizitor şi realizate de către executant.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract produce efecte de la data înregistrării la achizitor, după semnarea acestuia de ambele părţi, până la data recepţiei finale, fără obiecţiuni, a lucrărilor.

6.2. Termenul de executie a lucrărilor prevăzute la art.4.1. este de ..... de la data emiterii Ordinului de începere lucrări.

7. Documentele contractului:

7.1. Documentele prezentului contract sunt:

- propunerea tehnico-financiara
- dovada constituirii garantiei de buna executir
- acordul de asociere, daca este cazul
- acordurile de subcontractare, daca este cazul
- acte adiţionale, dacă există, încheiate cu respectarea dispoziţiilor legale aplicabile în materia achiziţiilor publice.

8. Protecţia patrimoniului cultural naţional

8.1. - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2. - Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii, executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

8.3. - Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi comisia monumentelor istorice.

9. Obligatiile principale ale executantului

9.1. - (1) Executantul are obligaţia de a executa şi de a finaliza lucrările, precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenite, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract şi cerinţele Caietului de sarcini.

(2) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de şi pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.2. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier, precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor Legii 10/1995 privind calitatea în construcţii, cu modificările ulterioare.

(2) În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată ca anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9.3. – (1) Executantul are obligaţia de a respecta şi de a executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă menţionată sau nemenţionată în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră ca dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea şi executarea dispoziţiilor prevăzute la alin. (2) determină dificultăţi în execuţie care generează costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.4. - Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de

către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

9.5. - Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului- verbal de recepţie a acesteia.

9.6. - (1) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi a căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor- interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătura cu obligaţia prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.7. - (1) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele, va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe santier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui drum care comunică cu/sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor drumuri.

(3) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul şantierului.

9.8.-(1) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

i) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe şantier;

ii) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalaţii, surplus de materiale;

iii) de a aduna şi de a îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.

9.9. – Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamente, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

9.10. – Pe parcursul executării lucrărilor, executantul va suporta pe cheltuiala proprie remedierea daunelor produse și eventualelor modificări ale rețelelor de utilități aflate în garanție, cu excepția celor determinate de viciile ascunse ale lucrărilor de canalizare.

9.11. – Executantul răspunde pentru toate deficiențele constatate de către organele Curții de Conturi cu ocazia controlului activității achizitorului și care se datorează culpei acestuia și se obligă la îndeplinirea măsurilor dispuse de aceste organe prin actele de control încheiate, în termenele prevăzute.

9.12. – Obligațiile executantului privind sănătatea și securitatea în muncă:

(1) Executantul va lua toate măsurile necesare pentru menținerea sănătății personalului propriu. Executantul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare, că personalul medical, facilitățile de prim-ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanență pe șantier și în taberele de cazare ale personalului executantului sau achizitorului și că se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

(2) Executantul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe șantier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și de a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale;

(3) În situația procedurii unui accident, executantul va transmite, urgent, achizitorului detalii referitoare la procedura accidentului. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la sănătatea, securitatea și asistența socială acordată persoanelor, precum și la daunele aduse proprietății. Accidentele de muncă se comunică, cercetează și înregistrarea de către executantul la care este angajată victima.

(4) Executantul va asigura coordonatorul în materie de securitate și sănătate pe perioada executării lucrărilor și intervențiilor ulterioare. Această persoană va fi calificată conform cerințelor art.59 din H.G. nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile.

(5) Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce le revin în conformitate cu prevederile din legislația națională care transpune Directiva 89/391/CEE, în special în ceea ce privește:

a) menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;

b) alegerea amplasamentului posturilor de lucru, ținând seama de condițiile de acces la aceste posturi;

c) stabilirea căilor și zonelor de acces sau de circulație;

d) manipularea în condiții de siguranță a diverselor materiale;

e) întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;

f) delimitarea şi amenajarea zonelor de depozitare şi înmagazinare a diverselor materiale, în special a materialelor sau substanţelor periculoase;

g) condiţiile de deplasare a materiilor şi materialelor periculoase;

h) stocarea, eliminarea sau evacuarea deşeurilor şi a materialelor rezultate din dărâmături, demolări şi demontări;

i) adaptarea, în funcţie de evoluţia şantierului, a duratei de execuţie efectivă stabilită pentru diferite tipuri de lucrări sau faze de lucru;

j) cooperarea dintre angajatori şi lucrătorii independenţi;

k) interacţiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea şantierului.

10. Obligaţiile achizitorului

10.1. - (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispozitie executantului, fără plată, dacă nu s- a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;

b) suprafeţele de teren necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;

c) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;

d)racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului şantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.2. - Achizitorul are obligaţia de a examina şi de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.3. - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate executantului, precum şi de dispoziţiile şi livrările sale.

11. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să îşi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptăţit de a percepe, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01 % din valoarea aferentă părţii neexecutate din comanda de lucrări, pentru fiecare zi de întârziere.

11.2. Pentru fiecare zi de întârziere a plăţii facturilor emise de către executant, care depăşeşte termenul de plată prevăzut la art.17.1, achizitorul este obligat la plata unei penalităţi în cuantum de 0,1% din suma neachitată.

11.3. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată pâna la data denunţării unilaterale a contractului.

11.4. Pact comisoriu expres de ultim grad:

(1) În caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligaţiilor contractuale de către executant, achizitorul are dreptul de a considera contractul desfiinţat de plin drept, fără judecată, fără a mai fi necesară punerea în întârziere şi fără orice altă formalitate prealabilă. Prin urmare, rezilierea intervine de drept, de îndată ce a expirat termenul de executare, fără a mai fi necesară notificarea acestuia de către achizitor.

(2) În caz de reziliere a contractului, executantul datorează daune compensatorii care se determină astfel:

- pentru neexecutarea totală a obligaţiilor asumate şi/sau care îi revin, executantul are obligaţia de a plăti achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 25% din valoarea totală a contractului neexecutat;

- în cazul în care executarea este numai parţială şi este corespunzătoare, daunele reprezintă 25% din valoarea aferentă lucrării/lucrărilor comandate şi neexecutate, la care se adaugă, dacă este cazul şi penalităţi de întârziere calculate la data scadentei obligaţiei neîndeplinite până la data la care a intervenit rezilierea. Dacă nu se poate stabili proporţia lucrărilor neexecutate, executantul datorează achizitorului daune compensatorii în cuantum de 10% din valoarea totală a contractului;

- în cazul în care executarea este parţială şi, totodată, necorespunzătoare, executantul datorează achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă de 15% din valoarea totală a contractului, la care se adaugă, dacă este cazul şi penalităţi de întârziere calculate de la data scadentei obligaţiei neîndeplinite până la data la care a intervenit rezilierea.

Clauze specifice

12. Garanţia de bună execuţie a contractului

12.1. Cuantumul garanţiei de bună execuţie este de 5% din preţul contractului fără TVA. Garanţia de bună execuţie se contituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnarii contractului, in conformitate cu prevedeile art.40 din HG 395/2016.

12.2.Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie autoritatea contractantă are obligaţia de a notifica pretenţia contractantului, precizând obligaţiile care nu au fost respectate.

Restituirea garanţiei de bună execuţie se va face după cum urmează :

- 70% din valoarea garanţiei în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu au fost ridicate până la această dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

- restul de 30% din valoarea garanţiei la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepţie finală.

13. Începerea şi execuţia lucrărilor

13.1. - (1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările în cel mult 2 (două) zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului data începerii efective a lucrărilor.

13.2. - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform duratei de execuţie şi să fie terminate la data stabilită.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute la art.9, achizitorul este îndreptăţit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal

şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3. - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile cuprinse în anexele la contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop şi anume a responsabilului tehnic cu execuţia din partea executantului şi a dirigintelui de şantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4. - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentaţia tehnică; verificările şi testările materialelor folosite la execuţia lucrărilor, precum şi condiţiile de trecere a recepţiei provizorii şi a recepţiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5. - (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate şi măsurate.

(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi din lucrare, la dispoziţia achizitorului si de a reface această parte sau aceste părţi din lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea lucrărilor intră în sarcina beneficiarului.

14. Întârzierea, prelungirea /suspendarea şi sistarea lucrărilor

14.1. - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

ii) condiţiile climaterice extrem de nefavorabile; sau

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea /suspendarea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

(1) orice prelungire / suspendare a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contratului.

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuţie, trebuie finalizat în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2. - (1) La finalizarea lucrărilor executantul are obligaţia de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu- se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

15.3. - Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie si cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute , achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

15.4. – (1) Recepţia se va efectua pentru lucrările ce fac obiectul contractului, conform prevederilor prevăzute la art.4.1.

(2) Recepţia se poate face şi pentru părţi din lucrare, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

16. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

16.1. - Perioada de garanţie este de 24 luni şi curge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la recepţia finală.

16.2. - (1) În perioada de garanţie executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor, contracţiilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită :

i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau

ii) unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părţi din lucrări; sau

iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.

16.3. - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 16.2 alin. (1), achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

17. Modalităţi de plată

17.1. - Achizitorul are obligatia de a efectua plata către executant, în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul primăriei.

17.2. Plata lucrărilor se va face numai după finalizarea acestora.Nu se admit plăţi pe situaţii de lucrări parţiale.

17.3. - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie. Procesele-verbale de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie.

17.4. - Plata facturii se va face după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de catre achizitor, după recepţia la terminarea lucrărilor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt in litigiu va fi platită la termenul stabilit în contract.

17.5. - Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul- verbal de receptie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie.

18. Ajustarea pretului contractului

18.1.- Pentru lucrările executate, plăţile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.1. - Preţul contractului nu se actualizează.

19. Asigurări

19.1. - (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările, precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenţie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligaţia de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2.- Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune- interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepţia accidentelor sau prejudiciilor rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.

20. Amendamente

20.1.- Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea caluzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2. – Adiţionarea nu va privi acele clauze a căror modificare ulterioară a fost interzisă de părţi prin prezentul contract.

21. Cesiunea

21.1 Părţilor le este permisă doar cesiunea creanţelor născute din acest contract, obligaţiile născute rămânând în sarcina părţilor contractante, astfel cum au fost stipulate şi asumate iniţial.

22. Forţa majoră

22.1. – Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2.- Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

22.4. - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie, în vederea limitării consecinţelor.

22.5. - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22.6. – Pentru rezolvarea problemelor de forţă majoră, în situaţii de calamitate, utilajele executantului vor fi puse la dispoziţia achizitorului, în mod gratuit.

22. Amendamente

22.1. – Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adiţional numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezează interesele comerciale, legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

23. Soluţionarea litigiilor

23.1. - Achizitorul şi executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. – Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti de la sediul autorităţii contractante.

24. Limba care guverneaza contractul

24.1- Limba care guverneaza contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.

25.2. - Comunicările dintre părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e- mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Rezilierea contractului

26.1. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări şi de a pretinde plata de daune- interese.

26.2. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

26.3. Achizitorul are dreptul de a anula oricând contractul , printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta dă faliment sau este insolvabil , cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant.

26.4. În cazul prevăzut la clauza 26.2 şi 26.3 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat în doua exemplare originale şi identice, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR **EXECUTANT**

UAT-COMUNA IVEŞTI

PRIMAR,

NISTOR DUMITRACHE

CONSILIER (CONTABIL)

TĂTARU IOANA